

Agroprojekt - B.B. Rendeková Viera, Strážovská 2, 974 11, Banská Bystrica

Názov stavby : **Zníženie energetickej náročnosti priemyselnej budovy
ECO WOOD Slovakia s.r.o. Závadka nad Hronom**

Odberateľ : ECO WOOD Slovakia s.r.o. Závadka nad Hronom

Stupeň PD : **Projekt stavby pre stav. konanie**

Č. zákazky: 14A – PS/SK – 2017

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

V Banskej Bystrici, 01. 2018.

Vypracovala : Rendeková V.
Kontrolovala: Ing.arch. Bakitová E.

1. Identifikačné údaje stavby.

Názov stavby:	Zníženie energetickej náročnosti priemyselnej budovy ECO WOOD Slovakia s.r.o. Závadka nad Hronom
Druh stavby:	Priemyselný objekt - rekonštrukcia a modernizácia objektu a zdroja tepla a stavebné úpravy
Miesto stavby:	Závadka nad Hronom, k.ú. Závadka nad Hronom
Odberateľ:	ECO WOOD Slovakia s.r.o. Závadka nad Hronom
Obvod:	Brezno
Kraj:	Banskobystrický
Dodávateľ stavby:	Dodávateľ vyplynie z výber. konania v zmysle Zákona o verejnom obstarávaní č 25/2006 Z.z.
Oblasť zaťaženie snehom:	V. (nad 1,5 kN.m ²)
Teplotná oblasť:	- 16 ° C
Termín spracovania:	01 / 2018

2. Základné údaje charakterizujúce stavbu a jej budúcu prevádzku.

Stavba zahŕňa nasledovné projektové kapacity:

- názov kapacít a merné jednotky:

- Stavebné úpravy:
- zateplenie obvodového plášťa,
 - zateplenie strešného plášťa
 - výmena otvorových konštrukcií (okná,dvere, vráta)
 - výmena zdroja tepla - kotla, vykurovacej sústavy, rozvodov ÚK
 - výmena elektroinštalácie- osvetlenia a bleskozvodu
 - stavebné úpravy

Rekonštr. zdroja tepla: - kotolňa na biomasu (drevenú štiepku, pelety) - kotol 60 kW - 1 ks
- zásobník štiepky - objem 3 - 5 m³

3. Prehľad východiskových podkladov.

Východiskovými podkladmi pre spracovanie projektu stavby sú:

- mapa SR M 1 : 100 000
- kópia z katastr. mapy M 1 : 2 000, 1 : 5000
- situácia M 1 : 500
- požiadavky investora, vlastníka a prevádzkovateľa objektu na prestavbu objektu
- podklady od dodávateľov technológie (kotolňa)
- podklady od spracovateľa energetického auditu objektu
- obhliadka staveniska, zameranie skutkového stavu priemyselného objektu a fotodokumentácia
- príslušné STN, vyhlášky a zákony

- Vyhl. MŽP SR č. 532/2002 Z. z. o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu v znení neskorších predpisov
- Vyhl. MŽP SR č. 365/2015 Z. z – Kategorizácia odpadov / Kalalóg odpadov /
- Vyhl. č. 508/2009 Z. z. z MPSV a R SR - na zaistenie bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a bezpečnosti technickými zariadeniami
- Vyhl. č. 59/1982 Z. z. - základné požiadavky na zaistenie bezp. práce a technických Zariadení v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 50/ 1976 Z. z. - zákon o územnom plánovaní a stav. poriadku v znení neskorších predpisov / stavebný zákon /
- Zákon č. 137/ 2010 Z. z. – zdroj znečistenia ovzdušia .../ zákon o ovzduší /
- Zákon č. 79/ 2015 Z. z. – zákon o odpadoch
- Zákon č. 100/ 2005 Z. z. – zákon o zaobchádzaní s nebezpečnými látkami
- Zákon č. 364/ 2004 Z. z. – zákon o vodách v znení neskorších predpisov /vodný zákon /.
- STN 730540 r.2012 Tepelná ochrana budov .Teplototechnické vlastnosti stavebných konštrukcií a budov
- Zákon č. 321/2014 Z.z. o energetickej efektívnosti

4. Členenie stavby.

Stavba je riešená ako jedna ucelená časť a jeden fakturačný celok.

Stavebné objekty:

SO 1 – Priemyselný objekt

5. Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu a súvisiace investície.

Stavba nevyvolá žiadne iné investície a nie je viazaná na inú stavbu.

6. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov.

Stavba má jedného užívateľa a prevádzkovateľa – fy ECO WOOD Slovakia spol s.r.o. Závadka nad Hronom. Vlastníkom stavby p. č. 1770, 2133 / zastavané plochy a nádvoría / na ktorej sa stavba nachádza je taktiež fy ECO WOOD Slovakia spol s.r.o. Závadka nad Hronom.

7. Predpokladané termíny zahájenia a dokončenia výstavby.

Zahájenie výstavby: -

Ukončenie výstavby: -

Maximálna doba realizácie stavby bude 24 mesiacov (dohoda medzi investorom a dodávateľom stavby).

8. Skúšobná prevádzka a doba jej trvania.

Skúšobná prevádzka bude stanovená po dohode medzi investorom a dodávateľom stavby. (dodáv. technolog. a strojného zariadenia kotolne) počas ktorej sa ustáli prevádzkový režim, odstránia nedostatky a prípadne doplní vybavenosť. Po vykonaní všetkých predpísaných skúšok a revízií a po zaškolení obsluhy je možné priemyselný objekt dať do prevádzky.

9. Postupné uvádzanie častí stavby do užívania.

Nie je požadované. Stavba po ukončení stavebných prác bude daná znovu do prevádzky ako jeden celok, priemyselný objekt s kotolňou a so zásobníkom drevoštiepky.

10. Celkové náklady stavby.

Nákladová časť stavby,- € bez DPH
/ Môže byť upresnená v rámci spracovania realizač. projektu /.